

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW

Sekretariat PTO; ul. Ciepła 17; 15-471 Białystok

tel./fax. 0856642255; tel.0856754862; e-mail.: sekretariat@ptop.org.pl

Białystok dn. 06.10.2014 r.

Numer postępowania: NRZ/13/2014

ZAPYTANIE OFERTOWE

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka, tel./fax. 085 664 22 55 adres do korespondencji: Sekretariat PTO ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, zwane dalej „Zamawiającym”, w oparciu o przepisy Regulaminu Zawierania Umów PTO zaprasza do składania ofert na:

wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad 3 inwestycjami

zadania będącego częścią projektu „Narewka – rzeka życia – kanalizacja ruchu turystycznego na obszarze Natura 2000 Puszcza Białowieńska”, zwanego dalej Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru podczas realizacji robót związanych z realizacją następujących trzech inwestycji:

1. Przebudowa drogi gminnej gruntowej na działkach o nr ew. 851, 887 w Białowieży na szlaku w dolinie Narewki:

Roboty budowlane obejmują przebudowę drogi w podziale na dwa odcinki:

- odcinek nr 1 o długości 422,21 m
- odcinek nr 2 o długości 577,79 m

ODCINEK nr 1 od km 0+000,00 do km 0+422,21

Ciąg pieszy o parametrach:

- szerokość 1,5m
- spadek poprzeczny– 3%



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

ODCINEK NR 2

a) od km 0+000,00 do km 0+211,90

Droga jednojezdniowa o parametrach:

- prędkość projektowa - 30 km/h
- szerokość korony - 5,0 m :
- szerokość jezdni - 3,0 m
- szerokość pobocza 2x1,0 m
- spadek jezdni- dwustronny o pochyleniu 3%
- spadek pobocza – 6%

b) od km 0+211,90 do km 0+577,79

Ciąg pieszy o parametrach:

- szerokość 1,5m
- spadek poprzeczny– 3%

2. Remont obiektu turystycznego "Filipówka" na działce zlokalizowanej w obr. geod. gminy Białowieża dz. nr 807/1, obr. Budy

Roboty budowlane obejmują:

- rozbiórkę istniejących wiat,
- budowę nowych budowli: wiaty turystycznej, wiaty gospodarczej do składowania drewna, wydzielonego miejsca na ognisko
- ogrodzenie terenu od strony drogi na odcinku ok. 70 mb.

3. Budowa wieży widokowej na uroczysku Kosy Most na działce zlokalizowanej w obr. geod. Gruszki dz. nr 901.

Roboty budowlane obejmują:

- budowę wieży widokowej
- wykonanie utwardzenia terenu w obrysie projektowanej wieży z tłuczni lub żwiru płukanego
- rozbiórkę istniejących stóp fundamentowych.



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Szczegółowy zakres rzeczowy robót określają dokumentacje projektowe stanowiąca **załączniki nr 5, 6, 7** do niniejszego ogłoszenia. Wszystkie dokumenty dostępne są w biurze Zamawiającego tj.: Sekretariat PTOP, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok.

Wartość inwestycji ustalona na podstawie kosztorysów wynosi odpowiednio:

1. **193 802,92 PLN brutto,**
2. **315992,39 PLN brutto,**
3. **102661,46 PLN brutto.**

II. Sposób pełnienia nadzoru inwestorskiego - zakres czynności:

1. Inspektor nadzoru robót budowlanych musi posiadać wymagane prawem uprawnienia budowlane oraz spełniać pozostałe wymogi wynikające z prawa budowlanego. Na potwierdzenie spełniania tego warunku, wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenie, że osoby/osoba wskazana do pełnienia czynności nadzoru Inwestorskiego posiadają odpowiednie uprawnienia.

1) Inspektor nadzoru będzie reprezentował Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz wymaganiami zapytania.

2) Ponadto obowiązkami Inspektora będą:

- a) kontrola nad właściwą i terminową realizacją robót,
- b) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej i prawa budowlanego,
- c) monitorowanie postępu prac,
- d) nadzór i akceptacja przeprowadzanych testów, prób wytrzymałościowych,
- e) zapewnienie zgodności wykonanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót, oraz udział w odbiorach robót,
- f) rzeczowe i finansowe rozliczenie robót wynikających z zawartej umowy,
- g) zachowanie poufności informacji.

3) Przewiduje się, że zakres zadań Inspektora Nadzoru będzie obejmował prowadzenie następujących działań:



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

zadania podczas realizacji zadania inwestycyjnego, w tym:

1. utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami inwestycji,
2. dokonywanie sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowania do
3. Zamawiającego o dokonanie w niej zmian i uzupełnień,
4. zapewnienie, że roboty są wykonywane zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
5. sprawdzanie poprawności kalkulacji sporządzonych przez Wykonawcę robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów oraz faktur w terminach wynikających z umowy zawartej między Wykonawcą robót a Zamawiającym,
6. współpraca z nadzorem autorskim w okresie realizacji robót,
7. zatwierdzanie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną,
8. organizowanie testów jakości przez specjalistyczne podmioty, na wniosek Zamawiającego,
9. sprawdzanie odpowiedniości i autentyczności wszystkich certyfikatów, ubezpieczeń, zabezpieczeń, gwarancji, praw własności, itp., za które Wykonawca robót jest odpowiedzialny zgodnie z warunkami umowy na roboty budowlane,
10. zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe, zaproponowane przez Wykonawcę,
11. kontrolowanie zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót,
12. rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót,
13. rekomendowanie wszystkich zmian rozwiązań projektowych i specyfikacji technicznych, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonywania robót budowlanych,
14. sprawdzanie wykonania robót zanikowych,
15. uczestniczenie w odbiorach i próbach technicznych konstrukcji, instalacji i urządzeń,
16. kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym,
17. potwierdzanie gotowości do odbioru robót, urządzeń i obiektów,



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

18. uczestniczenie w czynnościach odbioru robót i przekazania do użytkowania,
 19. sporządzanie pełnych rozliczeń końcowych robót budowlanych,
 20. informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez zleceniodawcę harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniami korygującymi, mającymi na celu usuwanie tych problemów,
 21. informowanie Zamawiającego o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na Zamawiającym (robót ulegających zanikowi, częściowych, prób urządzeń) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia przez Wykonawcę,
 22. ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń, związanych z realizacją umowy, problemów powstałych podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne,
 23. sprawdzanie kompletności dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej do Zamawiającego wraz z dokumentacją w formie uzgodnionej z Zamawiającym,
 24. organizowanie odbioru końcowego i sporządzenie Protokołu Odbioru, Listy Usterk i innych dokumentów związanych z warunkami umowy dotyczącymi realizacji projektu,
- zadania podczas okresu zgłaszania wad:

Po zakończeniu robót budowlanych, podczas zgłaszania wad, Inspektor nadzoru będzie uczestniczył w nadzorowaniu przeglądów gwarancyjnych, końcowych akceptacji i rozwiązywaniu sporów. W szczególności zadania te polegać będą na:

1. organizowaniu i uczestnictwie w przeglądach gwarancyjnych (min. raz w roku) – okres gwarancji – 5 lat od daty podpisania odbioru końcowego robót,
2. nadzorowanie wad usuwanych przez Wykonawcę w okresie gwarancji,
3. przygotowanie i sprawdzanie protokołów końcowych,
4. uczestnictwo w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle realizacji umowy o roboty budowlane,
5. zarekomendowanie zwrotu zobowiązań wynikających z umowy z Wykonawcą robót.

Nazwa i kod zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

71.52.00.00 – 9 - usługi nadzoru budowlanego

III. Termin realizacji zamówienia:



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Wymagany termin realizacji zamówienia: 60 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym umowa zostanie zawarta po wyborze wykonawcy, a jej realizacja rozpocznie się w terminie podpisania umowy z wykonawcą robót. Planowany termin zakończenia prac 31.12.2014 r.

Zamawiający zastrzega, że termin ten może ulec zmianie, ze względu na termin realizacji robót budowlanych. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie za realizację umowy w czasie przekraczającym 60 dni.

IV. Sposób przygotowania oferty i obliczenia ceny.

1. Cena oferty na realizację przedmiotu zamówienia opisanego w rozdz. I obejmować powinna pełny zakres czynności określonych w zapytaniu oraz zawierać wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym np. dojazdu na teren inwestycji i do siedziby Zamawiającego.

2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich w wartości brutto (z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług). Stanowi ona ryczałtowe wynagrodzenie za realizację zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym – **załącznik nr 1** do ogłoszenia.

V. Sposób i termin płatności

1. Zapłata za wykonane usługi nastąpi w 3 równych transzach po odbiorze poszczególnych inwestycji.

2. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury/rachunku przez Zamawiającego.

VI. Kryteria i tryb oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem: cena ofertowa – 100%.

2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną.

3. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

4. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem § 5 Regulaminu oraz art. 87 ust. 2 ustawy Prawo



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm., dalej „pzp”), dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści.

5. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy pzp, zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość badania ofert pod kątem rażąco niskiej ceny zgodnie z zasadami wynikającymi z art. 90 i art. 89 ust 1 pkt 4 pzp – oferta zawierająca rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zostanie odrzucona.

7. W przypadku złożenia ofert z jednakowymi cenami Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia ofert cenowych na zasadach określonych w art. 91 ust. 5 i 6 pzp.

VII. Dokumenty, które należy dołączyć do oferty.

1. Formularz ofertowy wg **załącznika nr 1** do ogłoszenia
2. oświadczenie, że osoby/osoba wskazana do pełnienia czynności nadzoru Inwestorskiego posiada odpowiednie uprawnienia.

VIII. Miejsce, termin i forma złożenia oferty:

1. **Ofertę należy złożyć w Sekretariacie PTOP przy ul. Ciepłej 17, Białystok 15-475 w formie pisemnej lub przesłać drogą elektroniczną na adres asuchowolec@ptop.org.pl.**
2. Oferta przesłana elektronicznie powinna być dołączona do wiadomości jako skan podpisanej oferty w załączniku do wiadomości, a wiadomość w temacie powinna mieć opis: OFERTA w postępowaniu Wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad 3 inwestycjami nr postępowania NRZ/13/2014
3. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie, opisanej jak w pkt 2.
4. Ofertę należy złożyć lub przesłać na wskazany adres mailowy do dnia **13.10.2014 r.**
5. Zamawiający udzieli informacji na temat nazw i adresów wykonawców, którzy złożyli oferty oraz cen ofert - na wniosek Wykonawcy.

IX. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

1. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie lub drogą elektroniczną lub faksem Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu zapytania ofertowego.

2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed jak i po otwarciu ofert, przed zawarciem umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz Regulaminu Zawierania Umów PTOP.

X. Umowa z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym, niezwłocznie po ogłoszeniu rozstrzygnięcia.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA:

1. Formularz ofertowy,
2. Projekt umowy,
3. Wzór oświadczenia o posiadaniu uprawnień,
4. Regulamin zawierania umów PTOP,
5. Dokumentacja projektowa - Przebudowa drogi gminnej gruntowej
6. Dokumentacja projektowa - Remont obiektu turystycznego "Filipówka"
7. Dokumentacja projektowa - Budowa wieży widokowej na uroczysku Kosy Most

Zatwierdzam:

Kierownik projektu „Narewka - Rzeka życia - kanalizacja ruchu turystycznego na obszarze Natura 2000 Puszcza Białowieska”

Anna Suchowolec



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej